

# À VENDRE VILLA





Dessous la Ville 18  
6800 Libramont-Chevigny

PROPRIETE EXCEPTIONNELLE A RENOVER AU CŒUR DE LIBRAMONT, avec piscine à réhabiliter,  
Sous-sol : hall, bloc sanitaire, salle de billard, 2 chambres, sdb, buanderie, chaufferie, un dégagement, cave, garage.  
Rez : vaste hall d'entrée avec escalier, un bureau/séjour, bureau avec coin salon, un séjour (salon, salle à manger), cuisine avec accès à la cave.  
1er étage: hall de nuit/salon, sdb avec WC, 4 chambres dont une avec sdb, un dégagement.  
Combles: grenier.  
Entourée d'un terrain/parc boisé de 70a en totalité en zone d'habitat.  
Nombreuses affectations possibles moyennant autorisations urbanistiques requises : villa de (grand) standing, logements multiples, profession libérale.



› Mise à prix :

# 250 000 €

 574 m<sup>2</sup>  63 a.  6 ch.  3 Sdb.

Référence du bien : 977.08

PEB 

PEB NO.20201029011633

**Début des enchères : 30/05/2023 à 11:00 | Fin des enchères : 07/06/2023 à 11:00**

A vendre online sur **biddit**.be

Code du bien sur biddit.be :  
**238479**

— Plus de renseignements en l'étude —