

Villa Sella Golf Resort

Costa Blanca Alicante

Magnifique Villa de luxe avec une vue exceptionnelle sur la mer et le parc naturel du Montgó.

La demeure est répartie sur 3 étages offrant jusqu'à 425m² de surface construite sur un terrain de 13 ares

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée spacieux, un salon spacieux avec cheminée et accès à la terrasse principale offrant une vue dégagée sur la mer Méditerranée et le golf de La Sella, une seconde salle à manger plus intime avec cheminée également, une cuisine entièrement équipée avec Appareils Siemens avec accès direct à la terrasse et coin cuisine d'été professionnel (barbecue), coin buanderie, bureau, une chambre avec salle de bain privative et espace de rangement ou vestiaire.

L' étage supérieur est réparti dans deux ailes. L'aile gauche abrite deux chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bain commune avec douche et bain à remous. Sur l'aile droite, il y a deux autres chambres doubles, chacune avec salle de bain privative. A cet étage, il y a une grande terrasse avec vue sur la mer. Le grand terrain est entièrement clôturé et accueille un beau jardin avec arrosage automatique, piscine en forme de rein de 10 x 4, barbecue en acier inoxydable avec cuisine professionnelle, cave à vin, garage fermé avec portail automatique et parking extérieur pour plus de cinq véhicules. Il convient de noter que la maison est construite avec des matériaux de la plus haute qualité et dispose de chauffage au sol, climatisation (Splits), télévision par satellite, connexion Internet, interphone avec caméra et alarme de sécurité. Il est vendu partiellement meublé.

Sur ce même niveau, nous trouvons un garage d'une capacité de deux voitures et un accès au sous-sol où nous trouvons une surface 120m², avec des fenêtres et est en construction diaphane vous pouvez y aménager encore un appartement ou une grande salle de sport ou de loisirs.

La villa est vraiment magnifique et est tout à fait unique en son genre. La construction sur les hauteurs des rochers fut achevée en 2006.

Au dernier étage, on trouve 4-5 larges chambres à coucher, toutes avec salle de bain attenante et également une terrasse de 38m² avec vue imprenable sur la mer.

Prix de vente : 1600 000 €

Villa à la Sella Golf Resort

